

СНТ «ЗЕНИТ»

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ЗЕНИТ»
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЛИНСКИЙ РАЙОН, ВБЛИЗИ Д. «САВИНО»

ОГРН 1035003954853 ИНН 5020033395 КПП 502001001

e-mail: snt.zenit@gmail.com, www.snt-zenit.ru

РЕШЕНИЕ

члена СНТ «ЗЕНИТ» (собственника земельного участка) по вопросам, поставленным на голосование
в повестку общем собрании членов проводимого в очно-заочной форме

Дата начала заочного голосования «10» июля 2022 г. 15:00

Дата окончания заочного голосования «23» июля 2022 г. 15:00

Место проведения собрания: МО, Клинский район, вблизи д. Савино, СНТ «ЗЕНИТ».

Место приема бюллетеней: МО, Клинский район, вблизи д. Савино, СНТ «ЗЕНИТ», правление.

Сканированную копию бюллетеня можно отправить на электронную почту: snt.zenit@gmail.com,
WA|TELEGRAMM +79169008045 с последующей передачей оригинала.

ВСЕГО 7 СТРАНИЦ

ФИО собственника _____ № участка _____

Паспортные данные:

Серия _____ номер _____ выдан _____

Адрес регистрации _____

Контактный телефон: _____ . Электронный адрес: _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ: **РЕШЕНИЕ УТВЕРЖДАЕТСЯ
ПОДПИСЬЮ:**

Председателем собрания избрать ХОДЕЕВА А.Ю.

Секретарём собрания избрать ГУСЕВА Д.В.

УПОЛНОМОЧИТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ И СЕКРЕТАРЯ ПОДВЕСТИ ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ВОПРОС 1 Принятие новых членов

ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ СНТ Широкову Юлию Александровну уч 71, Карташову Светлану Николаевну уч.73, Курочкину Ольгу Юрьевну уч. 88, Бойко Виталия Александровича уч 46,48, Зурабяна Карена Ониковича уч 92

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ВОПРОС 2 Отчет правления о проделанной работе за три года

ПРИЗНАТЬ ЗАБОТУ ПРАВЛЕНИЯ В ПЕРИОД 2019-2022 ГОД УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ВОПРОС 3 Принятие решения о внесении изменений в генплан СНТ.

РАЗРЕШИТЬ ВНЕСТИ СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН и ОФОРМИТЬ:

- земельные участки с кадастровыми номерами 50:03:0060441:133 и 50:03:0060441:134 путём перераспределения площадью 600 кв.м (≈599 кв.м.);
- земельных участков с кадастровым номерами 50:03:0060441:258, 50:03:0060441:147 и 50:03:0060441:254 путём перераспределения площадью 130 кв.м.;
- земельного участка 50:03:0060441:141 путём перераспределения площадью 200 кв.м.;

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ВОПРОС 4 Принятие решения о передаче линий ВЛ-04 в Россети и заключение прямых договоров

Передать на безвозмездной основе объекты электросетевого хозяйства, являющиеся имуществом общего пользования товарищества, в собственность ПАО «Россети Московский регион» (ЛЭП 0.4кВ общей протяженности 1,55 км, 58 опор СВ-95, и узел учёта на КТП-598).

Назначить Игнатова Сергея Анатольевича уполномоченным представителем по взаимодействию с ПАО «Россети Московский регион» со всеми необходимыми полномочиями, связанными с передачей объектов электро сетевого хозяйства;

Согласовать мероприятия, выполнение которых должно предшествовать подаче заявки на консолидацию объектов электросетевого хозяйства;

Обеспечить доступ представителям ПАО «Россети Московский регион» на земельные участки для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства после их отчуждения, соблюдение условий использования земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства;

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ВОПРОС 5 Утверждение приходно-расходной сметы на 2022-2023 годы, порядок и сроков оплаты взносов, порядок заполнения назначение платежа. Предлагается проголосовать по каждому пункту сметы отдельно.

Приобретение расходных материалов для оргтехники

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Ремонт проезжей части улиц, проездов

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Скашивание травы, вырубка деревьев, кустарников (долг за 2021 год)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Скашивание травы, вырубка деревьев, кустарников

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Заказ измельчителя на сутки для очистки от остатков древесины прилегающей к дороге территории

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вывоз ТКО по договору К/52/2-СНТ от 31.10.2018 с ООО "ЭКОПРОМСЕРВИС" за 2021

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Уборка площадки ТБО (Уборка после выгрузки, контроль закрытия створок и ровности установки контейнера, периодический осмотр и поддержание чистоты)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Очистка подъезда к площадке у контейнера от снега в зимний период долг 2021:

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Очистка площадки у контейнера от снега в зимний период:

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Приобретение нового бункера ТБО 8м3:

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Приобретение инструментов и материалов на хозяйственные нужды:

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Оплата труда сторожа октябрь 2021-апрель 2022 доля СНТ ЗЕНИТ: (наш долг за прошедший период)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Оплата труда сторожа октябрь 2022-апрель 2023 доля СНТ ЗЕНИТ:

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Земельный налог на земли общего пользования

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Расходы на компенсацию за использование для служебных поездок личных легковых автомобилей в пределах норм таких расходов, установленных Правительством Российской Федерации:

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Бухгалтерское обслуживание (только выдел 20) долг за 2021 год

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Бухгалтерское обслуживание (только выдел 20)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Электронная отчетность (только выдел 20)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Дополнительные отчеты (статистика, отходы и прочее)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Расходы на почтовые, телефонные и другие подобные услуги, расходы на оплату услуг связи, электронной почты, информационных систем:

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Электроэнергия, потребляемая при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования СНТ, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Обустройство помещения правления - стеллажи, рабочий стол

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Светильники уличного освещения (замена сломанных)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Приобретение IP Камер H.265 3Мр 5 x 3000р (новые и замена старых)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Техническое обслуживание ворот

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Расходы по компенсации доли СНТ ЗЕНИТ в части потребления электроэнергии автоматикой ворот за 2019-2022

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Расходы по договору банковского обслуживания с АО "СМП Банк"

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Непредвиденные расходы сметы

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Юридические услуги по подготовке искового заявления в Клинский городской суд (Земли общего пользования по договору 2019 г)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Юридические услуги по контролю исполнения решения (Земли общего пользования по договору 2019 г)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Размер членского взноса устанавливается пропорционально площади земельных участков -1

Размер членского взноса устанавливается пропорционально количеству земельных участков -2

1

2

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 6. Выборы правления и председателя СНТ "ЗЕНИТ" на период 2022-2026 год.

Предлагаем проголосовать за утверждение правления в составе

председатель: Ходеев Александр Юрьевич; члены правления: Гусев Дмитрий Владимирович; Федосеев Александр Валерьевич, Игнатов Сергей Анатольевич

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 7. Утверждение устава.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ